

木のぬくもりが感じられるドリームビルド様施工物件です♪
 コンビニ・バス停まで徒歩3分♪ LDK広々18帖♪
 WIC、床下収納、小屋根裏収納があり、荷物をスッキリ収納できます♪



内覧希望の際は
お問合せください♪

★嬉しい設備★
 IHクッキングヒーター(3口コンロ)
 対面キッチン、食器洗浄乾燥機
 全室収納、床下収納、WIC、
 室内物干し、お風呂1坪以上、
 トイレ2か所(温水洗浄機能付)



【近隣施設】

- ショッピングモールパブリ.....776m(徒歩10分)
- ファミリーマート秋田寺内神屋敷店...221m(徒歩 3分)
- 秋田市立寺内小学校.....846m(徒歩11分)
- 秋田市立泉中学校.....1,960m(徒歩25分)
- 寺内保育所.....455m(徒歩 6分)
- 八橋郵便局.....905m(徒歩12分)
- 秋田銀行寺内支店.....1,028m(車で 2分)
- 市立秋田総合病院.....2,902m(車で 5分)

物件種目	中古戸建		
税込価格	2,180 万円		
所在地	秋田市寺内蛭根2丁目		
	4LDK 駐車2台		
交通	JR奥羽本線 秋田駅 車で8分(約4,759m) バス停 みそのホーム前 徒歩3分		
土地面積	185.57 m ²	(56.13 坪)	
建物面積	125.03 m ²	(37.82 坪)	
構造	木造 亜鉛メッキ鋼板葺 2階建		
新築年月	平成16年8月		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居専用
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
現況	居住中	引渡日	5/末以降要相談
接道他	北側 公道5.1m(間口 16.1m)		
設備	公営水道・公共下水・オール電化 ※都市ガスの引込有(未接続)		
学区	寺内小学校 泉中学校		



株式会社リプロデザイン フリーダイヤル 0120-73-3840

取引態様 専任媒介

RePRO DeSIGN Real Estate

〒010-0802 秋田市外旭川字八幡田146番地1

TEL 018-893-3840

ホームページ <http://www.repro-design.co.jp>

FAX 018-893-3841

■秋田県知事(2)第2170号 ■(公社)秋田県宅建物取引業協会会員

※ 現況と図面等が異なる場合は、現況を優先させていただきます。※広告掲載中、万が一売却済の場合はご容赦ください。