

2023年11月外壁屋根塗装リフォーム済み！
 カーポート2台分付きのオール電化住宅です♪



内見ご希望の際は、お気軽にお問合せ下さい♪



- 【近隣施設】
- いとく追分店様まで・・・3,600m (車で8分)
 - ファミリーマート天王出戸店様まで・・・570m (徒歩8分)
 - 潟上市立出戸こども園まで・・・354m (徒歩5分)
 - 潟上市立出戸小学校まで・・・307m (徒歩4分)
 - 潟上市立天王南中学校まで・・・2,754m (徒歩35分)
 - 秋田銀行天王支店潟上市役所出張所様まで・2,490m (車で5分)
 - 出戸浜簡易郵便局様まで・・・648m (徒歩9分)
 - 藤原記念病院まで・・・6,000m (車で12分)

物件種目	中古戸建		
価格	1,190 万円		
所在地	潟上市天王字北野		
住居表示	※詳しくはお問合せ下さい		
間取り・駐車場	3SLDK・駐車場2台(カーポート)		
交通	JR男鹿線 出戸浜駅 徒歩9分		
土地面積	266.70 m ²	(80.67 坪)	
建物面積	118.96 m ²	(35.98 坪)	
構造	木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建		
新築年月	平成5年4月新築(築31年)		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種低層住居専用地域
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
現況	居住中	引渡日	相談
接道	北西側 公道約6.0m/間口約18.06m		
ライフライン	公営水道、公共下水、オール電化		
学区	出戸小学校 天王南中学校		
設備一覧	オートバス バス一坪以上 追い焚き機能 温水洗浄便座 トイレ2か所 IHクッキングヒーター システムキッチン		
リフォーム内容	2023年11月 外壁、屋根塗装		
備考	1階納戸、物置部分は未登記となります。 ※詳しくはお問い合わせください。		

株式会社リプロデザイン

フリーダイヤル **0120-73-3840**

TEL 018-893-3840 <http://www.repro-design.co.jp> ■秋田県知事(3)第2170号

FAX 018-893-3841 (ホームページもご覧下さい) ■(公社)秋田県宅地建物取引業協会会員

取引態様
専任媒介

〒010-0802 秋田市外旭川字八幡田146番地1

※ 現況と図面等が異なる場合は、現況を優先させていただきます。※広告掲載中、万が一売却済の場合はご容赦ください。