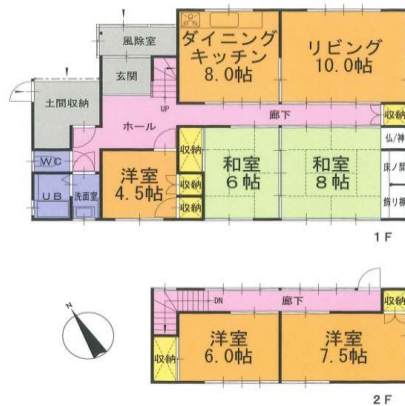


上飯島駅まで徒歩9分！駐車場2台付きの中古戸建♪

★☆☆リフォームのご相談承ります☆☆★



内見ご希望の際は、  
お気軽にお問合せ下さい♪



【近隣施設】

- マルダイ土崎店様まで・・・1,770m（車で4分）
- ファミリーマート秋田上飯島店様まで・・・842m（徒歩11分）
- 飯島幼稚園まで・・・1,608m（車で4分）
- 秋田市立飯島小学校まで・・・1,508m（徒歩19分）
- 秋田市立秋田北中学校まで・・・3,700m（徒歩47分）
- 飯島駅前簡易郵便局様まで・・・685m（徒歩9分）
- 北都銀行秋田北支店様まで・・・1,175m（車で3分）
- 秋田厚生医療センターまで・・・4,900m（車で10分）

物件種目	中古戸建		
価格	650 万円		
所在地	秋田市飯島穀丁378-62、378-122		
住居表示	秋田市飯島穀丁16-21		
間取り・駐車場	6DK・駐車場2台		
交通	JR奥羽本線 上飯島駅 徒歩9分(約650m)		
土地面積	253.10 m <sup>2</sup>	(76.56 坪)	
建物面積	117.35 m <sup>2</sup>	(35.49 坪)	
構造	木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建		
新築年月	昭和46年5月(築53年)		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第2種中高層住居専用地域 ※一部は第1種住居地域
建ぺい率	60 %	容積率	162 %
現況	空家	引渡日	相談
接道	北西側 公道約2.15m～4.05m/間口約8.05m※セットバック要		
ライフライン	公営水道、公共下水、都市ガス		
学区	飯島小学校 秋田北中学校		
設備一覧	温水洗浄便座 2WAYキッチン		
備考	●接道幅員が4mに満たない部分は、道路中心線から2m片側セットバックが必要です。 ●建物の新築・増築・改築の際は事前協議が必要です。 ※詳しくはお問い合わせください。		



不動産売買専門店

リプロデザイン 秋田北店

フリー  
ダイヤル

0120-301-889



取引態様  
専任媒介

RePRO DeSIGN  
Real Estate

〒011-0936 秋田市将軍野南3丁目1番7号

TEL 018-838-4040 <http://www.repro-design.co.jp>

■秋田県知事(3)第2170号

FAX 018-838-4041

(ホームページもご覧下さい) ■(公社)秋田県宅建物取引業協会会員

※ 現況と図面等が異なる場合は、現況を優先させていただきます。※広告掲載中、万が一売却済の場合はご容赦ください。