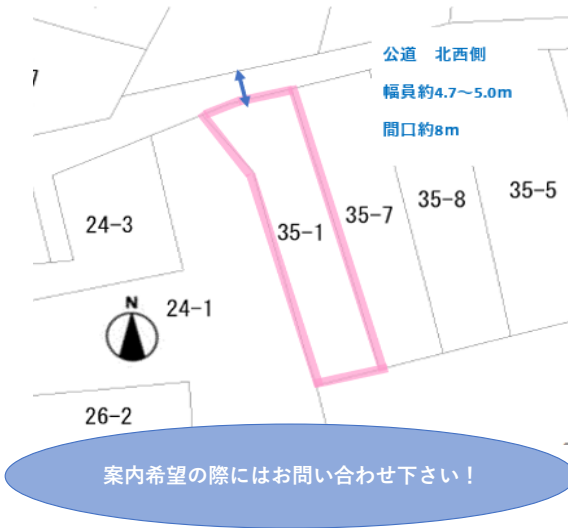


郵便局・銀行まで徒歩10分圏内！  
建築条件ございません！解体更地渡しです。



解体更地渡し  
建築条件なし



- 【近隣施設】
- マルダイ牛島店様まで・・・967m (徒歩13分)
  - ローソン秋田牛島駅前店様まで・・・483m (徒歩7分)
  - かんば保育園まで・・・174m (徒歩3分)
  - 秋田市立牛島小学校まで・・・1,407m (徒歩18分)
  - 秋田市立城南中学校まで・・・1,654m (徒歩21分)
  - 秋田銀行牛島支店様まで・・・518m (徒歩7分)
  - 秋田卸センター簡易郵便局様まで・・・432m (徒歩6分)
  - 社会医療法人明和会中通総合病院様まで・・・2,098m (車で5分)

物件種目	土地		
価格	670 万円		
所在地	秋田市牛島西1丁目35番1		
住居表示	秋田市牛島西1丁目7番57号		
交通	JR羽越本線 羽後牛島駅 徒歩7分		
土地面積	190.56㎡	(57.64坪)	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
引渡日	要相談		
接道状況	北西側 公道約4.7~5.0m/間口約8m		
学区	秋田市立牛島小学校(指定変更可:大住小学校) 秋田市立城南中学校		
ライフライン	上水道、公共下水、都市ガス		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 建築条件ございません。</li> <li>● 建物は解体して更地渡しとなります。</li> </ul> ※詳しくはお問い合わせください。		



不動産売買専門店  
リプロデザイン 秋田北店  
〒011-0936 秋田市将軍野南3丁目1番7号

フリーダイヤル 0120-301-889



取引態様  
専任媒介

TEL 018-838-4040 <http://www.repro-design.co.jp> ■ 秋田県知事(3)第2170号  
FAX 018-838-4041 (ホームページもご覧下さい) ■ (公社)秋田県宅地建物取引業協会会員

※ 現況と図面等が異なる場合は、現況を優先させていただきます。※広告掲載中、万が一売却済の場合はご容赦ください。