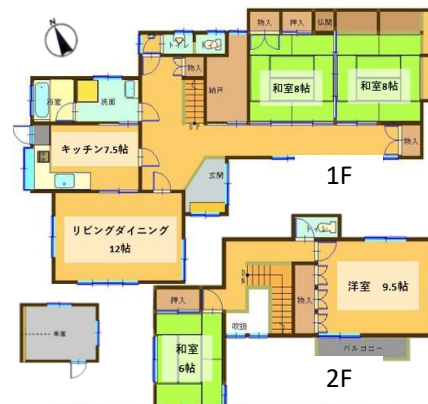


車庫付き！市内中心部へのアクセス良好の中古戸建です！

☆☆リフォームのご相談承ります☆☆



内見ご希望の際は、
お気軽にお問合せ下さい♪

【近隣施設】

- イオン秋田中央店様まで・・・722m（徒歩10分）
ゾーン
- 秋田南通亀の町店様まで・・・830m（徒歩11分）
- 川口保育所まで・・・384m（徒歩5分）
- 秋田市立築山小学校まで・・・938m（徒歩12分）
- 秋田市立秋田南中学校まで・・・1,442m（徒歩19分）
- 社会医療法人明和会中通総合病院まで・・・1,253m（車で3分）
- 秋田牛島郵便局様まで・・・267m（徒歩4分）
- 秋田信用金庫牛島支店様まで・・・464m（徒歩6分）

物件種目	中古戸建		
価格	1,350 万円		
地番	秋田市檜山南中町114番3 114番4 114番8		
住居表示	秋田市檜山南中町8番22号		
間取り・駐車場	4SLDK・駐車場2台（うち車庫1台）		
交通	JR羽越本線 羽後牛島駅 徒歩16分（約1,100m）		
土地面積	257.54 m ²	（77.90 坪）	
建物面積	152.71 m ²	（46.19 坪）	
構造	木造銅板葺2階建		
新築年月	昭和54年8月（築45年）		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	近隣商業地域
建ぺい率	80 %	容積率	200 %
現況	空家	引渡日	相談
接道	東側 公道約3.9m／間口約13.39m		
ライフライン	公営水道、公共下水、都市ガス		
学区	築山小学校 秋田南中学校		
設備一覧	バス1坪以上 追い焚き機能 トイレ2ヶ所 2口コンロ システムキッチン		
備考	・車庫のみ浸水歴あり ※詳しくはお問合せ下さい。		



不動産売買専門店
リプロデザイン 秋田北店

フリー
ダイヤル

0120-301-889



取引態様
専任媒介

RePRO DeSIGN
Real Estate

〒011-0936 秋田市将軍野南3丁目1番7号

TEL 018-838-4040 http://www.repro-design.co.jp ■秋田県知事(3)第2170号
FAX 018-838-4041 (ホームページもご覧下さい) ■(公社)秋田県宅地建物取引業協会会員

※ 現況と図面等が異なる場合は、現況を優先させていただきます。※広告掲載中、万が一売却済の場合はご容赦ください。