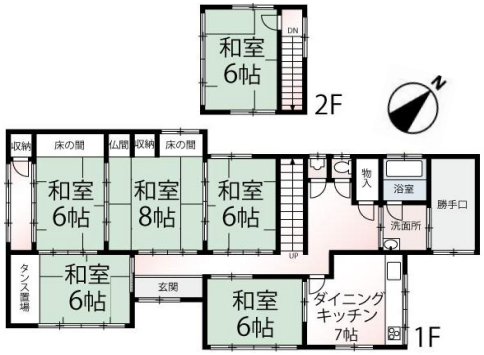
八郎潟駅まで徒歩圏内の中古住宅です♪



売主物件のため、仲介手数料は不要です♪

【近隣施設】

- 薬王堂秋田八郎潟店様まで・・・・・・・1,030m（車で3分）
- ローソン八郎潟大道店様まで・・・・・・1,055m（車で3分）
- 八郎潟たいようこども園分園様まで・・・・491m（徒歩7分）
- 八郎潟小学校様まで・・・・・・・・・・1,523m（徒歩20分）
- 八郎潟中学校様まで・・・・・・・・・・1,533m（徒歩20分）
- 八郎潟郵便局様まで・・・・・・・・・・・138m（徒歩2分）
- 八郎潟町役場様まで・・・・・・・・・・1,060m（車で3分）
- 秋田厚生連　湖東厚生病院様まで・・・・2,960m（車で6分）

物件種目	中古戸建		
価格	399 万円（税込）		
所在地（地番）	南秋田郡八郎潟町字一日市115番5,134番7,他1筆		
住所	南秋田郡八郎潟町字一日市115番地5		
間取り／駐車場	6DK　駐車場2台		
交通	JR奥羽本線八郎潟駅 徒歩15分		
土地面積	424.36 ㎡		（128.36 坪）
建物面積	135.20 ㎡		（40.89 坪）
構造	木造亜鉛メッキ鋼板葺　2階建		
新築年月	昭和43年月日不詳　（築59年）		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引区域	用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
現況	空家	引渡日	相談
接道	南西　公道約7.7m　間口約21.28m		
学区	八郎潟小学校／八郎潟中学校		
ライフライン	公営水道、公共下水、プロパンガス		

RePRO DeSIGN Real Estate
不動産売買専門店
リプロデザイン　秋田北店
〒011-0936 秋田市将軍野南3丁目1番7号
フリーダイヤル 0120-301-889
TEL 018-838-4040
FAX 018-838-4041
http://www.repro-design.co.jp
（ホームページもご覧下さい）
■秋田県知事(3)第2170号
■(公社)秋田県宅地建物取引業協会会員

取引態様
売主

※　現況と図面等が異なる場合は、現況を優先させていただきます。※広告掲載中、万が一売却済の場合はご容赦ください。