

土地152坪！駐車スペース4台分確保！
平家の4LDKの中古戸建です！
☆☆リフォームのご相談承ります☆☆



内見ご希望の際は、
お気軽にお問合せ下さい♪



【近隣施設】

- ファミリーマート潟上昭和店様まで・・・472m (徒歩6分)
- 潟上市立大豊小学校まで・・・1,364m (徒歩18分)
- 潟上市立羽城中学校まで・・・1,896m (徒歩24分)
- 潟上市立昭和こども園まで・・・1,782m (車で4分)
- 大久保郵便局様まで・・・1,347m (車で3分)
- 秋田信用金庫昭和支店様まで・・・1,612m (車で4分)
- 藤原記念病院様まで・・・8,005m (車で17分)
- 潟上市役所昭和出張所まで・・・1,864m (車で4分)

物件種目	中古戸建		
価格	633 万円		
所在地(地番)	潟上市昭和乱橋字宅地家後69番1		
住居表示	未実施		
間取り・駐車場	4LDK・駐車場4台		
交通	JR奥羽本線 大久保駅 徒歩21分		
土地面積	504.13 m ²	(152.49 坪)	
建物面積	154.30 m ²	(46.67 坪)	
構造	木造 亜鉛メッキ鋼板葺 平家建		
新築年月	平成7年8月(築31年)		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	調整区域	用途地域	指定なし
建ぺい率	70 %	容積率	200 %
現況	空家	引渡日	相談
接道	西側 公道約5.3m/間口約33m 南側 公道約5.1m/間口約12m		
ライフライン	公営水道、公共下水、プロパンガス		
学区	大豊小学校 羽城中学校		
設備一覧	バス1坪以上 温水洗浄便座 3口以上コンロ カウンターキッチン システムキッチン		
備考	都市計画法第34条第11号該当区域です。 ※詳しくはお問い合わせ下さい。		



不動産売買専門店
リプロデザイン 秋田北店

フリー
ダイヤル

0120-301-889



取引態様
専任媒介

RePRO DeSIGN
Real Estate

〒011-0936 秋田市将軍野南3丁目1番7号

TEL 018-838-4040

http://www.repro-design.co.jp

■秋田県知事(3)第2170号

FAX 018-838-4041

(ホームページもご覧下さい) ■(公社)秋田県宅地建物取引業協会会員

※ 現況と図面等が異なる場合は、現況を優先させていただきます。※広告掲載中、万が一売却済の場合はご容赦ください。