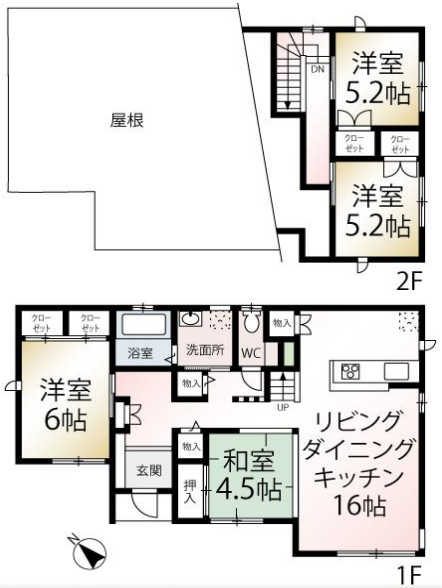
二田駅、小・中学校まで徒歩10分圏内！
子育て世代におすすめの立地・間取りです☆



内見ご希望の際は、お気軽にお問合せ下さい♪

【近隣施設】
テラタ天王店様まで・・・・・・・・・・1,104m（車で3分）
セブンイレブン
　潟上天王二田店様まで・・・・・・・・・267m（徒歩4分）
潟上市立天王こども園まで・・・・・・・・677m（徒歩9分）
潟上市立天王小学校まで・・・・・・・・・315m（徒歩4分）
潟上市立天王中学校まで・・・・・・・・・478m（徒歩6分）
天王郵便局様まで・・・・・・・・・・・509m（徒歩7分）
秋田銀行天王支店様まで・・・・・・・・・313m（徒歩4分）
藤原記念病院まで・・・・・・・・・・・1,085m（車で3分）

物件種目	中古戸建		
価格	2,280 万円		
所在地（地番）	潟上市天王字二田		
住居表示	※詳しくはお問い合わせください。		
間取り・駐車場	4LDK・駐車2台（カーポート）		
交通	JR男鹿線　二田駅　徒歩9分		
土地面積	244.32 ㎡		（73.90 坪）
建物面積	98.95 ㎡		（29.93 坪）
構造	木造合金メッキ鋼板ぶき2階建		
新築年月	平成30年4月新築（築8年）		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	都市計画区域外	用途地域	指定なし
建ぺい率	ー %	容積率	ー %
現況	居住中	引渡日	相談
接道	北西側　公道約6.0m／間口約12.99m		
ライフライン	公営水道、公共下水、プロパンガス		
学区	天王小学校 天王中学校		
設備一覧	オートバス　バス1坪以上　温水洗浄便座 3口以上コンロ　カウンターキッチン　グリル システムキッチン　独立洗面化粧台　全居室収納 クローゼット　省エネ給湯器　複層ガラス モニタ付インターホン		
備考	詳しくはお問い合わせください。		

RePRO DeSIGN Real Estate
不動産売買専門店
リプロデザイン　秋田北店
〒011-0936 秋田市将軍野南3丁目1番7号
フリーダイヤル 0120-301-889
TEL 018−838−4040
FAX 018−838−4041
http://www.repro-design.co.jp
（ホームページもご覧下さい）
■秋田県知事(3)第2170号
■(公社)秋田県宅地建物取引業協会会員

取引態様
専任媒介

※　現況と図面等が異なる場合は、現況を優先させていただきます。※広告掲載中、万が一売却済の場合はご容赦ください。