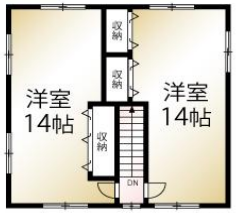
スーパー・コンビニ徒歩10分圏内！シャッター車庫1台分付き♪
★☆リフォームのご相談承ります☆★



【近隣施設】
マルダイ土崎店様まで・・・・・・・・・605m（徒歩8分）
セブンイレブン
　秋田土崎港北７丁目店様まで・・・・・251m（徒歩4分）
飯島幼稚園まで・・・・・・・・・・・・1,762m（車で4分）
秋田市立港北小学校まで・・・・・・・1,695m（徒歩22分）
秋田市立土崎中学校まで・・・・・・・2,128m（徒歩27分）
飯島郵便局様まで・・・・・・・・・・・364m（徒歩5分）
秋田信用金庫港北支店様まで・・・・・・270m（徒歩4分）
秋田厚生医療センターまで・・・・・・2,771m（車で6分）

内見ご希望の際は、
お気軽にお問合せ下さい♪

物件種目	中古戸建		
価格	700 万円		
所在地（地番）	秋田市土崎港相染町字沼端105-22		
住居表示	未実施		
間取り・駐車場	7DK・駐車場1台（シャッター車庫）		
交通	JR奥羽本線　上飯島駅　徒歩17分		
土地面積	215.93 ㎡		（65.31 坪）
建物面積	153.19 ㎡		（46.33 坪）
構造	木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建		
新築年月	昭和53年12月（築48年）		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第2種中高層住居専用地域
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
現況	空家	引渡日	相談
接道	北側　公道約6.0m／間口約11.88m		
ライフライン	公営水道、公共下水、都市ガス、灯油ボイラー		
学区	港北小学校 土崎中学校		
設備一覧	システムキッチン　独立洗面化粧台　クローゼット		
備考	●給湯は灯油ボイラーを使用しています。 ※詳しくはお問い合わせください。		

RePRO DeSIGN Real Estate
不動産売買専門店
リプロデザイン　秋田北店
〒011-0936 秋田市将軍野南3丁目1番7号
フリーダイヤル 0120-301-889
TEL 018-838-4040
FAX 018-838-4041
http://www.repro-design.co.jp
（ホームページもご覧下さい）
■秋田県知事(3)第2170号
■(公社)秋田県宅地建物取引業協会会員

取引態様
専任媒介

※　現況と図面等が異なる場合は、現況を優先させていただきます。※広告掲載中、万が一売却済の場合はご容赦ください。