上飯島駅まで徒歩7分！駐車3台可能です♪
★☆リフォームのご相談承ります☆★

内見ご希望の際は、お気軽にお問合せ下さい♪

【近隣施設】
マックスバリュ港北店様まで・・・・・・2,144m（車で5分）
ファミリーマート
秋田飯島道東店様まで・・・・・・・・・508m（徒歩7分）
認定こども園けやき平こども園まで・・・・580m（徒歩8分）
秋田市立飯島小学校まで・・・・・・・・1,116m（徒歩14分）
秋田市立飯島中学校まで・・・・・・・・2,375m（徒歩30分）
飯島駅前簡易郵便局様まで・・・・・・・・623m（徒歩8分）
北都銀行秋田北支店様まで・・・・・・・1,414m（車で3分）
秋田厚生医療センターまで・・・・・・・4,500m（車で9分）

物件種目	中古戸建		
価格	1,250 万円		
所在地（地番）	秋田市飯島鼠田1丁目376番		
住居表示	秋田市飯島鼠田1丁目10番30号		
間取り・駐車場	2LDK・駐車場3台		
交通	JR奥羽本線「上飯島駅」徒歩7分		
土地面積	171.84 ㎡		（51.98 坪）
建物面積	96.00 ㎡		（29.04 坪）
構造	木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建		
新築年月	平成11年1月新築（築28年）		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業地域
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
現況	空家	引渡日	相談
接道	西側　公道約6.0m／間口約14.3m		
ライフライン	公営水道、公共下水、都市ガス		
学区	飯島小学校 飯島中学校		
設備一覧	3口コンロ　カウンターキッチン　システムキッチン グリル　独立洗面化粧台　クローゼット ダブルロックドア		
備考	※詳しくはお問い合わせください。		

RePRO DeSIGN Real Estate
不動産売買専門店
リプロデザイン　秋田北店
〒011-0936 秋田市将軍野南3丁目1番7号
フリーダイヤル 0120-301-889
TEL 018－838－4040
FAX 018－838－4041
http://www.repro-design.co.jp
（ホームページもご覧下さい）

取引態様
専任媒介

■秋田県知事(3)第2170号
■(公社)秋田県宅地建物取引業協会会員

※　現況と図面等が異なる場合は、現況を優先させていただきます。※広告掲載中、万が一売却済の場合はご容赦ください。