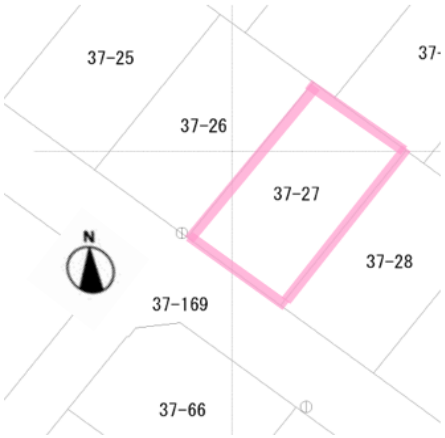
約８３坪の住宅用地！
閑静な住宅街です♪お気軽にお問い合わせ下さい♪



【近隣施設】
セブンイレブン男鹿船越店様まで・・・・・1,339m（車で3分）
スーパーセンターアマノ男鹿店様まで・・・1,604m（車で4分）
船越保育所様まで・・・・・・・・・・・・・901m（車で2分）
男鹿市立船越小学校まで・・・・・・・・・1,070m（徒歩14分）
男鹿市立男鹿東中学校まで・・・・・・・・2,801m（徒歩36分）
船越郵便局様まで・・・・・・・・・・・・1,000m（車で2分）
北都銀行船越支店様まで・・・・・・・・・1,369m（車で3分）
藤原記念病院様まで・・・・・・・・・・・6,008m（車で13分）

物件種目	土地		
価格	347　万円		
所在地	男鹿市船越字八郎谷地37番27		
住居表示	未実施		
交通	JR男鹿線　船越駅　徒歩9分		
土地面積	275.02㎡（83.19坪）		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引き区域	用途地域	第2種中高層
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
引渡日	相談		
接道状況	南西側（市道約7.98m/間口約12.5m）		
学区	船越小学校 男鹿東中学校		
ライフライン	公共下水、都市ガス※上水道前面道路に配管有（引込無し）		
備考	★お気軽にお問い合わせ下さい。		

RePRO DeSIGN Real Estate
不動産売買専門店
リプロデザイン　秋田北店
〒011-0936 秋田市将軍野南3丁目1番7号
フリーダイヤル 0120-301-889
TEL 018−838−4040 http://www.repro-design.co.jp
FAX 018−838−4041（ホームページもご覧下さい）

取引態様
一般媒介

■秋田県知事(3)第２１７０号
■(公社)秋田県宅地建物取引業協会会員

※　現況と図面等が異なる場合は、現況を優先させていただきます。※広告掲載中、万が一売却済の場合はご容赦ください。