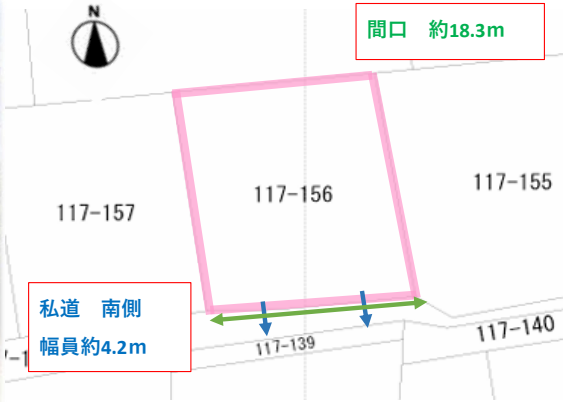
天王追分エリアでお探しの方におすすめ！コンビニ徒歩5分♪
建築条件なし・解体更地渡しです。



【近隣施設】
いとく追分店様まで・・・・・・1,393m（車で3分）
ローソン天王追分店様まで・・・・378m（徒歩5分）
金足西幼児園まで・・・・・・・1,622m（車で4分）
潟上市立追分小学校まで・・・・2,356m（徒歩30分）
潟上市立天王南中学校まで・・・1,710m（徒歩22分）
上北野簡易郵便局様まで・・・・1,581m（車で4分）
秋田銀行追分支店様まで・・・・1,633m（車で4分）
秋田厚生医療センターまで・・・8,400m（車で17分）

案内希望の際には
お問い合わせ下さい！

物件種目	土地		
価格	350　万円		
所在地	潟上市天王字追分117番156		
住居表示	未実施		
交通	JR奥羽本線　追分駅　徒歩25分		
土地面積	374.74㎡（113.35坪）		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種住居地域
建ぺい率	60 %	容積率	168 %
引渡日	相談		
接道状況	南側（私道約4.2m/間口約18.3m）		
学区	潟上市立追分小学校 潟上市立天王南中学校		
ライフライン	上水道、公共下水、プロパンガス		
備考	●建物未登記です。 ●建築条件ございません。 ●解体更地渡しとなります。 ※詳しくはお問い合わせください。		

RePRO DeSIGN Real Estate
不動産売買専門店
リプロデザイン　秋田北店
〒011-0936　秋田市将軍野南3丁目1番7号
フリーダイヤル0120-301-889
TEL　018−838−4040　http://www.repro-design.co.jp
FAX　018−838−4041　（ホームページもご覧下さい）
■秋田県知事(3)第2170号
■(公社)秋田県宅地建物取引業協会会員

取引態様
専任媒介

※　現況と図面等が異なる場合は、現況を優先させていただきます。※広告掲載中、万が一売却済の場合はご容赦ください。